

# Associazione Centro Teatrale Bresciano

Piazza della Loggia n. 6 – 25121 Brescia – P.IVA 03196320174

E-mail: [info@centrotretratealebresciano.it](mailto:info@centrotretratealebresciano.it) – PEC: [centro.teatrale.bresciano@pec.it](mailto:centro.teatrale.bresciano@pec.it)

<b>D E T E R M I N A Z I O N E</b> del giorno 10.07.2018	<b>25 – 2018</b>
--	------------------

**OGGETTO:** PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE DEL TEATRO SOCIALE E DEL TEATRO SANTA CHIARA E DEGLI UFFICI AMMINISTRATIVI DEL CENTRO TEATRALE BRESCIANO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL’ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II. - CIG 742856341D  
DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

**IL DIRETTORE**

**Visto** il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

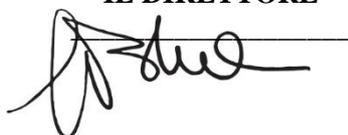
**Viste** le Linee Guida n. 4 di ANAC;

**Visto** lo Statuto vigente;

**D E T E R M I N A**

**quanto contenuto nel testo e nella documentazione allegata.**

**IL DIRETTORE**



## IL DIRETTORE

Vista la determinazione a contrarre n. 6 del 22.03.2016 del Direttore del Centro Teatrale Bresciano con la quale è stata indetta la procedura negoziata previa consultazione, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ai fini dell'individuazione dell'operatore economico a cui affidare il servizio di pulizia e igiene ambientale del Teatro Sociale e del Teatro Santa Chiara e degli uffici amministrativi del CTB, della durata massima complessiva di mesi 54 (comprensivi di eventuale rinnovo e proroga) e per un importo massimo stimato pari ad € 192.099,38 (comprensivi di eventuale rinnovo e proroga), mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, commi 2 e 3, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Preso atto che in data 23.03.2018 è stato pubblicato sul sito del CTB l'avviso esplorativo al fine di ricevere le manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici interessati a partecipare alla procedura di gara di cui al precedente capoverso;

Considerato che in data 06.04.2018 sono scaduti i termini per la presentazione delle manifestazioni di interesse, a seguito delle quali sono state inviate agli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti le lettere di invito e tutta la documentazione relativa alla procedura in oggetto e più precisamente agli operatori:

1. Cooperativa Il Portico;
2. Conast - società cooperativa;

Considerato che entro il termine di scadenza previsto nella lettera di invito per la presentazione delle offerte (18.05.2018) sono pervenute offerte da parte dei seguenti operatori economici:

1. RTI Cooperativa Il Portico – Pinocchio Group Cooperativa Sociale;
2. Conast - società cooperativa;

Considerato che, come previsto dalla lettera di invito, in data 24.05.2018, alle ore 15.30, presso la sede del CTB in Brescia, Piazza della Loggia 6, ha avuto luogo la prima seduta pubblica per l'apertura dei plichi pervenuti e per l'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa nonché per l'apertura delle offerte tecniche al fine di constatarne la loro regolarità formale, come risulta da verbale di seduta pubblica n. 1 dd. 24.05.2018, allegato alla presente determina, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

Preso atto che all'esito della seduta pubblica del 24.05.2018 sono stati ammessi alla successiva fase di valutazione delle offerte i seguenti operatori economici:

1. RTI Cooperativa Il Portico – Pinocchio Group Cooperativa Sociale;
2. Conast - società cooperativa;

Preso atto che con determina n. 9/2018 del 21.05.2018 è stata nominata la commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche presentate dagli operatori economici ammessi a tale fase;

Considerato che in data 30.05.2018 si è tenuta la seduta riservata di valutazione delle offerte tecniche da parte della commissione giudicatrice, all'esito della quale sono stati attribuiti i punteggi tecnici riportati nel verbale di seduta riservata n. 1 dd. 30.05.2018, allegato alla presente determina, di cui costituisce parte integrante e sostanziale, e più precisamente:

RTI Il Portico-Pinocchio	Punti 54,491
Consorzio Conast	Punti 70,000

Considerato che in data 13.06.2018 si è tenuta la seconda seduta pubblica nel corso della quale sono stati comunicati i punteggi attribuiti alle offerte tecniche presentate dagli operatori economici ammessi alla fase di valutazione delle offerte e si è proceduto all'apertura delle offerte economiche al fine di attribuire i relativi punteggi;

Presto atto che, all'esito dell'apertura delle offerte economiche, come risulta da verbale di seduta pubblica n. 2 dd. 13.06.2018, allegato alla presente determina, di cui costituisce parte integrante e sostanziale, sulla base dei ribassi offerti dagli operatori economici, sono stati attribuiti i seguenti punteggi economici:

RTI Il Portico-Pinocchio	2,32%	Punti 26,295
Consorzio Conast	3,60%	Punti 30,000

Preso atto che, all'esito della valutazione complessiva delle offerte, è stata determinata la seguente graduatoria provvisoria:

1	Consorzio Conast	Punti 100,000
2	RTI Il Portico-Pinocchio	Punti 80,786

Considerato che l'offerta risultata prima in graduatoria ha superato le soglie previste dall'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e si è pertanto dato avvio al procedimento di verifica dell'eventuale anomalia dell'offerta al fine di valutare la congruità e la sostenibilità dell'offerta presentata;

Preso atto che, all'esito della verifica delle giustificazioni presentate dall'operatore economico Consorzio Conast, il RUP ha considerato l'offerta congrua e sostenibile, come risulta da verbale di seduta riservata n. 2 dd. 05.07.2018, allegato alla presente determina, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

Considerato pertanto che, all'esito delle risultanze della procedura di gara. è risultato che la migliore offerta per l'affidamento del servizio oggetto della presente procedura è quella presentata dall'operatore economico CONAST - SOCIETÀ COOPERATIVA, con sede legale in Brescia, il quale ha ottenuto il punteggio di 100,00 su 100 (off. tecnica 70,00 – off. economica 30,00), offrendo un ribasso sul prezzo posto a base d'asta pari al 3,60% (tre virgola sessanta per cento);

Considerato che, sulla base del ribasso offerto dall'operatore economico CONAST - SOCIETÀ COOPERATIVA, l'importo complessivo dell'affidamento per una durata di mesi 24 risulta essere pari ad € 82.303,91 (euro ottantaduemilatrecentotre/91), oltre IVA e costi per la sicurezza derivanti da rischi interferenziali;

Ritenuto, all'esito di quanto sopra premesso, di procedere all'approvazione dei verbali di gara (che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto) e alla contestuale aggiudicazione definitiva del servizio oggetto della presente procedura di gara all'operatore economico CONAST - SOCIETÀ COOPERATIVA, con sede legale in Brescia;

Visti il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici" e il Decreto Legislativo 19.04.2017 n. 56 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";

Visto l'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., avente ad oggetto "Principi in materia di trasparenza";

## **DETERMINA**

per le motivazioni di cui in premessa e che si intendono qui integralmente riportate per farne parte integrante, formale e sostanziale, quanto segue:

1. di approvare i verbali di gara delle sedute pubbliche e riservate di esame delle offerte ricevute, che costituiscono parte integrante del presente provvedimento, conservati in originale agli atti d'ufficio nell'apposito fascicolo di gara;

2. di approvare la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale di seduta riservata n. 2 del giorno 5 luglio 2018 da cui risulta che la migliore offerta per l'affidamento del servizio oggetto della presente procedura è quella presentata dall'operatore economico CONAST - SOCIETÀ COOPERATIVA, con sede legale in Brescia, la quale ha ottenuto il punteggio di 100,00 su 100 (off. tecnica 70,00 – off. economica 30,00), offrendo un ribasso sul prezzo posto a base d'asta pari al 3,60% (tre virgola sessanta per cento), per un importo

complessivo di aggiudicazione per una durata contrattuale di 24 mesi pari ad € 82.303,91 (euro ottantaduemilatrecentotre/91), oltre IVA e costi per la sicurezza derivanti da rischi interferenziali;

3. di aggiudicare definitivamente il servizio oggetto della presente procedura all'operatore economico CONAST - SOCIETÀ COOPERATIVA, con sede legale in Brescia;

4. di procedere alla verifica dei requisiti dichiarati in fase di gara dall'operatore economico aggiudicatario mediante il sistema AVCPass;

5. di provvedere, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii, alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale del Centro Teatrale Bresciano nell'apposita sezione di "Amministrazione trasparente";

6. di procedere alle comunicazioni previste dal comma 5 dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Firma

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized initial 'P' followed by a series of loops and a long horizontal stroke, positioned above a solid horizontal line.