

Associazione Centro Teatrale Bresciano

Piazza della Loggia n. 6 – 25121 Brescia – P.IVA 03196320174

E-mail: danesi@centrotatralebresciano.it – PEC: centro.teatrale.bresciano@pec.it

D E T E R M I N A Z I O N E del giorno 28.09.2022	252 – 2022
---	-------------------

OGGETTO: DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE DEL TEATRO SOCIALE E DEL TEATRO SANTA CHIARA E DEGLI UFFICI AMMINISTRATIVI DEL CENTRO TEATRALE BRESCIANO MEDIANTE PIATTAFORMA GPA, AI SENSI DELL’ART. 1, CO. 2, LETT. A), DEL D.L. 76/2020 E SS.MM.II.
CIG 9373599A97

IL DIRETTORE

Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

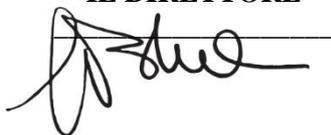
Viste le Linee Guida n. 4 di ANAC;

Visto lo Statuto vigente;

D E T E R M I N A

quanto contenuto nel testo e nella documentazione allegata.

IL DIRETTORE



IL DIRETTORE

Considerato che in data 30.09.2022 è in scadenza il contratto di appalto relativo al servizio di pulizia e igiene ambientale del Teatro Sociale di Brescia e del Teatro Santa Chiara di Brescia, nonché degli uffici amministrativi del Centro Teatrale Bresciano (di seguito "Amministrazione");

Preso atto della necessità dell'Amministrazione di procedere ora all'affidamento del nuovo contratto, anche al fine di garantire la continuità del servizio senza alcuna interruzione;

Preso atto che l'Amministrazione non è obbligata a ricorrere agli strumenti messi a disposizione da Consip o dalla Centrale di Committenza Regionale per l'acquisizione del servizio oggetto della presente determinazione;

Dato atto che il servizio da aggiudicare non rientra tra quelli elencati dal DPCM 24/12/2015 per i quali sussiste l'obbligo di utilizzare i soggetti aggregatori;

Considerato che, anche alla luce dei dati storici di gestione del servizio oggetto del presente atto e in ragione della durata prevista del contratto di appalto, stabilita in mesi 36 (indicativamente dal 01.10.2022 al 30.09.2025 o comunque decorrenti dalla data di effettivo avvio del servizio), risulta essere pari ad € 128.205,00, oltre IVA e oneri per la sicurezza derivanti da rischi interferenziali;

Atteso che la soglia comunitaria per l'affidamento dei servizi, ai sensi dell'art. 35, co. 1, lett. c), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (di seguito "Codice"), è pari ad € 215.000,00;

Preso atto che l'art. 1, co. 2, lett. a), del D.L. 76/2020, in deroga all'art. 36, comma 2, lett. a), del Codice, applicabile *ratione temporis*, consente per i contratti di importo inferiore ad € 139.000,00, di procedere con affidamento diretto, anche se richiesta di più preventivi;

Considerato che, anche al fine di consentire la massima partecipazione, in data 29 agosto 2022 è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'Amministrazione avviso di indagine di mercato per la ricezione di offerte per l'affidamento del servizio di cui in oggetto;

Preso atto che lo stesso avviso è stato pubblicato anche sulla piattaforma telematica GPA, mediante la quale, ai sensi degli artt. 40 e 58 del Codice, vengono gestite tutte le fasi della procedura;

Preso atto che l'avviso di indagine di mercato prevedeva quale termine per la presentazione delle offerte il giorno 16 settembre 2022, ore 12.00;

Preso atto che l'avviso di indagine di mercato ha previsto che l'affidamento avverrà a seguito di negoziazione sulla base dei seguenti criteri di valutazione, indicati in ordine decrescente di importanza:

- modalità di esecuzione del servizio/abilità nell'esecuzione dello stesso, saranno considerati in particolare:
 - il piano operativo proposto con dimostrazione di una "giornata tipo di servizio";
 - il coordinamento tecnico/organizzativo del servizio;
 - le metodologie tecniche di esecuzione del servizio, le tecniche di lavoro utilizzare con riferimento alle specifiche esigenze del servizio richiesto sia per le attività quotidiane che periodiche;
 - il sistema di rendicontazione e autocontrollo della regolare esecuzione del servizio;
- Migliorie del servizio: saranno valutate le proposte migliorative che garantiscono un effettivo vantaggio per l'Amministrazione;
- Economicità complessiva del servizio (prezzo offerto);

Rilevato che, entro la data di presentazione delle offerte, sono pervenute a mezzo piattaforma telematica GPA le offerte dei seguenti operatori economici:

1. CONAST Soc. Coop.
2. D.G. Pulizie
3. S.EL.DA. Service s.r.l.
4. Belice Servizi Soc. Coop.

5. Tebet s.r.l.
6. Eco Service Ambiente s.r.l.
7. Pulistar s.r.l.
8. Tyche Servizi s.r.l.
9. S.Lucia Soc. Coop. Soc.
10. Open Clean s.r.l.
11. B.E.G. Europe Service Group s.r.l.
12. GMB S.c. a r.l.
13. Italiana Servizi s.r.l.s.

Preso atto che in data 26.09.2022 si è svolta la seduta riservata di valutazione delle offerte nel corso della quale il Responsabile Unico del Procedimento, con l'assistenza del Direttore, Dott. Gian Maria Bandera, e della Dott.ssa Giulia Bono, ha valutato;

- in via preliminare, la documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici, non ammettendo alla successiva fase di valutazione delle proposte tecnico-economiche per le motivazioni indicate nel verbale della seduta riservata gli operatori economici individuati con i numeri 2, 3, 4, 5, 10, 11 e 13;
- successivamente le proposte tecnico-economiche presentate dagli operatori economici individuati con i numeri 1, 6, 7, 8, 9 e 12 e, sulla base dei criteri di negoziazione previsti nella richiesta di offerta, ha stabilito che la migliore offerta è quella presentata dall'operatore economico CONAST Soc. Coop., come risulta da verbale di seduta riservata dd. 26.09.2022, che, allegato al presente atto, ne forma parte sostanziale ed integrale;

Ritenuto, all'esito di quanto sopra premesso, di procedere all'approvazione del verbale di gara (che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto) e alla contestuale aggiudicazione definitiva del servizio in oggetto all'operatore economico CONAST Soc. Coop.;

Preso atto che il contratto di appalto che verrà stipulato con l'operatore economico aggiudicatario, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso commerciale, avrà una durata di 36 mesi, con decorrenza indicativamente dal 01.10.2022 e fino al 30.09.2025, per un importo complessivo pari ad € 125.512,70, oltre IVA e oneri per la sicurezza derivanti da rischi interferenziali;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 32, co. 10, lett. b), del Codice, non si applica il termine di dilatorio per la sottoscrizione del contratto di appalto di cui al comma 9 del medesimo articolo;

Rilevato che l'Amministrazione si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 32, commi 8 e 13, del Codice e dell'art. 8, comma 1, lett. a), del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., di dare avvio anticipato al servizio nelle more della stipula del contratto e nelle more delle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale;

Visti il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici" e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., avente ad oggetto "Principi in materia di trasparenza";

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa e che si intendono qui integralmente riportate per farne parte integrante, formale e sostanziale, quanto segue:

1. di approvare il verbale della seduta riservata, che costituisce parte integrante del presente provvedimento, conservato in originale agli atti d'ufficio nell'apposito fascicolo di gara;
2. di aggiudicare definitivamente il servizio oggetto della presente procedura all'operatore economico CONAST Soc. Coop. per durata di 36 mesi, con decorrenza indicativamente dal 01.10.2022 e fino al

30.09.2025, e per un importo complessivo pari ad € 125.512,70, oltre IVA e oneri per la sicurezza derivanti da rischi interferenziali;

3. di procedere alla sottoscrizione con il predetto operatore economico del contratto di appalto ai sensi e nelle forme di cui all'art. 32, comma 14, del Codice, anche mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso commerciale;

4. di procedere alla verifica dei requisiti dichiarati in fase di gara dall'operatore economico aggiudicatario mediante il sistema AVCPass;

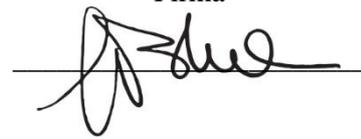
5. di procedere, se ritenuto necessario, ai sensi dell'art. 32, commi 8 e 13, del Codice e dell'art. 8, comma 1, lett. a), del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., all'avvio anticipato al servizio nelle more della stipula del contratto e nelle more delle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale;

6. di provvedere, ai sensi dell'art. 29 del Codice, alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Amministrazione nell'apposita sezione di "Amministrazione trasparente";

7. di procedere alle pubblicazioni sull'esito della procedura previste dalla normativa vigente;

8. di procedere alle comunicazioni previste dal comma 5 dell'art. 76 del Codice.

Firma

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'A' followed by a series of loops and a long horizontal stroke, positioned above a solid horizontal line.