

Associazione Centro Teatrale Bresciano

Piazza della Loggia n. 6 – 25121 Brescia – P.IVA 03196320174

E-mail: danesi@centroteatralebresciano.it – PEC: centro.teatrale.bresciano@pec.it

D E T E R M I N A Z I O N E del giorno **28-04-2023**

156 – 2023

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE EX ART. 32, COMMA 2, DEL D.LGS. 50/2016 E DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO EX ART. 27 DEL D.LGS. 50/2016 PER L’AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL’ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DEL D.LGS. 76/2020 DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE IN CHIAVE DI ECO EFFICIENZA, ADEGUAMENTO IMPIANTI E INNOVAZIONE DIGITALE PER LO STORICO TEATRO SANTA CHIARA NELL’AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 1 – DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA, COMPONENTE 3 – CULTURA 4.0 (M1C3), MISURA 1 “PATRIMONIO CULTURALE PER LA PROSSIMA GENERAZIONE” - INVESTIMENTO 1.3: “MIGLIORARE L’EFFICIENZA ENERGETICA IN CINEMA, TEATRI E MUSEI”.
CIG 9732676A4E
CUP H85C22000000004

“finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU – PNRR M1C3 – Investimento 1.3 – Migliorare l’efficienza energetica nel cinema, nei teatri e nei musei”

IL DIRETTORE

Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il D.L. 76/2020 e ss.mm.ii.;

Visto il D.L. 77/2021 e ss.mm.ii.

Visto lo Statuto vigente;

D E T E R M I N A

quanto contenuto nel testo e nella documentazione allegata.

IL DIRETTORE

Considerato che nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) è stata prevista la Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura – Componente 3 – cultura 4.0 (M1C3) – Misura 1 “*Patrimonio culturale per la prossima generazione*” - Investimento 1.3 “*Migliorare l'efficienza energetica in cinema, teatri e musei*”.

Dato atto della pubblicazione dell'Avviso Pubblico, rep. n. 1972 del 22 dicembre 2021, per la presentazione di Proposte di intervento per la promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi energetici nelle sale teatrali e nei cinema, pubblici e privati (obiettivi 2 e 3), con una dotazione finanziaria totale pari a 200 milioni di euro;

Rilevato che con il Decreto del Segretario Generale n. 452 del 7 giugno 2022 è stata approvata la graduatoria di merito e dell'elenco finale delle domande ammesse a finanziamento con il relativo ammontare tra le quali è presente anche il progetto “*Riqualificazione in chiave di eco efficienza, adeguamento impianti e innovazione digitale per lo storico Teatro Santa Chiara*” (CUP H85C22000000004) presentato in data 17.03.2022 dal Centro Teatrale Bresciano (di seguito “Amministrazione”);

Rilevato che, nell'ambito del Progetto sopra richiamato, l'Amministrazione è risultata beneficiaria di un finanziamento per un importo pari ad € 162.240,06;

Preso atto che in data 03.11.2022 è stato sottoscritto tra l'Amministrazione e il Ministero della Cultura l'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento per la realizzazione del predetto progetto da parte dell'Amministrazione, individuata quale Soggetto Attuatore dello stesso;

Rilevato pertanto che l'Amministrazione, nell'ambito del Progetto di cui sopra, necessita di procedere all'affidamento dei lavori di riqualificazione in chiave di eco efficienza, adeguamento impianti e innovazione digitale per lo storico Teatro Santa Chiara mediante procedura ad evidenza pubblica di cui al D.Lgs. 50/2016 – Codice dei Contratti Pubblici (di seguito “Codice”);

Dato atto che per la parte non coperta da finanziamento con fondi PNRR le opere sono finanziate mediante risorse proprie dell'ente (fondi trasferiti dal Comune di Brescia tramite finanziamento cassa depositi e prestiti con fondi del risparmio postale);

Dato atto che dal punto di vista vincolistico, l'immobile è soggetto a vincolo monumentale ai sensi del Titolo I del D.Lgs. 42/2004 sulla base di quanto disposto dal DM 23/03/1912 nonché a vincolo paesaggistico-ambientale ai sensi dell'art. 136 lettera d) del medesimo D.Lgs. 42/2004;

Rilevato che l'Amministrazione ha affidato esternamente l'incarico per la realizzazione della progettazione definitiva ed esecutiva relativamente ai lavori in oggetto;

Considerato che con determina a contrarre n. 119 del 28.03.2023 l'Amministrazione ha avviato una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b), del D.L. 76/2020, per l'affidamento dei lavori in oggetto, approvando l'Avviso di avvio della procedura ed il Modello per la manifestazione d'interesse, disponendo di rinviare a successivo provvedimento l'approvazione del progetto esecutivo, una volta effettuate le operazioni di verifica e validazione, dando atto che a seguito di tale approvazione l'importo stimato potrebbe essere soggetto a minime variazioni, non incidenti sul tipo di procedura di affidamento prescelta;

Dato atto che l'avviso di manifestazione di interesse finalizzato alla raccolta delle candidature tra cui selezionare gli operatori economici da invitare è stato pubblicato sul sito dell'Amministrazione e sulla piattaforma telematica GPA in data 28.03.2023, con termine ultimo per la presentazione delle manifestazioni di interesse fissato al giorno 15.04.2023, termine successivamente prorogato al giorno 19.04.2023 ore 12.00 con avviso di proroga pubblicato in data 12.04.2023;

Considerato che nell'avviso di manifestazione d'interesse è stato stabilito:

- ai sensi di quanto previsto dall'art. 1, comma 2, lett. b), di consultare almeno cinque operatori economici in possesso dei requisiti di partecipazione individuati nell'avviso;
- che gli operatori economici saranno selezionati dal RUP, a proprio insindacabile motivato giudizio, tra le manifestazioni di interesse validamente pervenute entro il termine, secondo le norme descritte nell'avviso;
- che, qualora pervenga un numero di manifestazioni di interesse valide pari o inferiori a 5, saranno invitati tutti gli operatori economici; si intendono "valide" le manifestazioni di interesse presentate da operatori economici che dichiarino il possesso dei requisiti di partecipazione come sopra descritti.
- che, qualora le manifestazioni di interesse valide siano in numero superiore a 5, nell'esame delle candidature pervenute il RUP considererà come requisito preferenziale aver realizzato lavori di messa in opera di impianti tecnologici (elettrici, termici e di condizionamento) all'interno di immobili, preferibilmente soggetto a vincolo monumentale ai sensi del Titolo I del D.Lgs.42/2004, aventi destinazione ricreativo-culturali, quali teatri, centri congressi, biblioteche, musei (di seguito denominati "lavori analoghi"). Si procederà all'invito di tutti i candidati che abbiano dimostrato di aver realizzato lavori analoghi, ritenuti idonei dal RUP, se in numero superiore a 5 e fino ad un massimo di 10;

Rilevato che in data 19.04.2023, dopo la scadenza dei termini per la presentazione delle manifestazioni di interesse, il RUP ha selezionato i cinque operatori economici da invitare, come risulta da verbale di pari data e relativo Allegato A, disponendo di trasmettere a tali operatori economici, a mezzo piattaforma GPA, la lettera d'invito a presentare offerta, non appena concluse le attività di verifica e validazione del progetto esecutivo;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 48, co. 2 del D.L. 77/2021, convertito con L. 108/2021, il RUP con verbale di data 22.04.2023 ha validato il progetto ai sensi dell'articolo 26 comma 8 del Codice;

Dat atto altresì che in data 24.04.2023 è stato redatto e sottoscritto il Rapporto conclusivo di verifica della progettazione, in conformità a quanto previsto dal' art 26 del Codice;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 27 del Codice si può quindi procedere all'approvazione del progetto esecutivo da porre a base della procedura di gara per la selezione dell'operatore economico a cui affidare i lavori in oggetto;

Rilevato che, come stabilito in sede di progettazione esecutiva, l'importo complessivo dei lavori da porre a base di gara è pari ad € 282.610,00, di cui:

- € 274.124,93 per lavorazioni soggette a ribasso;
- € 8.485,07 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Considerato che il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 90 (NOVANTA) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

Considerato che si può quindi procedere con la seconda fase della procedura, trasmettendo la lettera di invito a presentare offerta ai cinque operatori economici selezionati dal RUP all'esito della prima fase, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii.;

Preso atto che l'Amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare la procedura oggetto del presente avviso anche in presenza di una sola offerta valida, qualora la stessa risulti congrua e conveniente per l'Amministrazione stessa;

Ribadito che i lavori saranno aggiudicati con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., con esclusione automatica delle offerte anomale in caso in cui il numero di offerte validamente presentate sia pari a 5;

Dato atto che la procedura di affidamento, sia nella fase di manifestazione di interesse che nella fase di invito, viene gestita mediante piattaforma telematica GPA, ai sensi degli artt. 40 e 58 del Codice;

Visti i seguenti atti della procedura di gara, i quali formano parte integrale e sostanziale del presente provvedimento anche se non materialmente allegati allo stesso:

- Lettera di invito e relativi allegati;
- Capitolato Speciale di Appalto ed elaborati tecnici relativi alla progettazione esecutiva;

Preso atto che, secondo quanto indicato nel disciplinare d'obblighi, la conclusione dei lavori deve avvenire entro e non oltre il termine perentorio del 30.09.2023;

Ricordato che, con specifico riferimento alle disposizioni normative introdotte con il D.L. 77/2021, in relazione agli affidamenti degli interventi rientranti in tutto o in parte nei progetti finanziati con fondi PNRR, (Reg. (UE) 2021/241, Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046, Reg. (UE) 2020/852), e particolare riguardo alle disposizioni normative introdotte con il D.L. 77/2021, convertito con L. 108/2021, l'Amministrazione:

- procede, ai sensi dell'art. 47, comma 2, del D.L. 77/2021, all'esclusione dalla procedura di gara degli operatori economici tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, in caso di mancata presentazione della stessa all'interno della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura di gara;
- prevede, ai sensi del comma 6 dell'art. 47 del 77/2021, nel Capitolato speciale d'appalto e nel contratto di appalto l'applicazione di penali nel caso di mancato adempimento a quanto previsto dal comma 3 dell'art. 47, del D.L. 77/2021, in relazione agli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti;
- prevede, ai sensi del comma 6 dell'art. 47 del 77/2021, nel Capitolato speciale d'appalto e nel contratto di appalto l'applicazione di penali nel caso di mancato adempimento a quanto previsto dal comma 3-bis dell'art. 47 del D.L. 77/2021, in relazione agli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti;
- in deroga a quanto previsto dal comma 4 dell'art. 47 del D.L. 77/2021 e ai sensi del comma 7 della medesima disposizione, non prevede l'inserimento nei documenti di gara di specifiche clausole dirette all'inserimento di criteri orientati a promuovere l'imprenditoria giovanile, l'inclusione lavorativa delle persone disabili, la parità di genere e l'assunzione di giovani, con età inferiore a trentasei anni, e donne in considerazione della particolarità delle lavorazioni richieste che richiedono un grado di esperienza considerevolmente elevato in ragione dei beni sui quali vengono effettuati gli interventi nonché della particolare localizzazione geografica degli stessi;
- non prevede ulteriori misure premiali ai sensi del comma 5 dell'art. 47 del D.L. 77/2021;
- chiede ai concorrenti il rilascio di dichiarazione sostitutiva relativa all'assenza di situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2 del Codice e incompatibilità di qualsiasi natura, anche potenziale, che potrebbero essere percepite come una minaccia all'imparzialità e indipendenza nel contesto della procedura di selezione;
- chiede ai concorrenti il rilascio di dichiarazione sostitutiva e la produzione di documentazione utile all'individuazione del titolare effettivo del soggetto realizzatore dell'intervento finanziato;
- chiede ai concorrenti il rilascio di dichiarazione sostitutiva attestante che l'offerta è coerente con i principi e gli obblighi specifici del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza relativamente al principio del "Do No Significant Harm" (DNSH) di cui all'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852;

Dato atto che alla procedura sono stati assegnati:

- CIG 9732676A4E
- CUP H85C22000000004

Dato atto che con determina a contrarre n. 119 del 28.03.2023 è stato nominato, ai sensi dell'art. 31 del Codice nonché dell'art. 48, comma 2, del D.L. 77/2021, quale Responsabile del procedimento dell'opera Laura Danesi, alla quale viene conferito ampio mandato al fine di attivare e coordinare le attività di aggiudicazione e gli adempimenti conseguenti per l'affidamento dei lavori in oggetto;

Accertata la necessaria copertura finanziaria della spesa presunta;

Visto lo Statuto attualmente in vigore;

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa e che si intendono qui integralmente riportate per farne parte integrante, formale e sostanziale, quanto segue:

1. di approvare, ai sensi dell'art. 27 del Codice, il progetto esecutivo da porre a base della procedura di gara per la selezione dell'operatore economico a cui affidare la realizzazione dei lavori di riqualificazione in chiave di eco efficienza, adeguamento impianti e innovazione digitale per lo storico Teatro Santa Chiara, nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura – Componente 3 – cultura 4.0 (M1C3) – Misura 1 “*Patrimonio culturale per la prossima generazione*” - Investimento 1.3 “*Migliorare l'efficienza energetica in cinema, teatri e musei*”;
2. di approvare il quadro economico dei lavori per complessivi € 502.242,94 così suddivisi:
 - € 282.610,00 per lavori;
 - € 219.632,94 per somme a disposizione;
3. di autorizzare conseguentemente, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del Codice, il ricorso alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. b) del Decreto Semplificazioni, ai fini dell'individuazione dell'operatore economico a cui affidare la realizzazione i lavori di cui al precedente punto 1. per un importo complessivo da porre a base di gara è pari ad € 282.610,00, di cui:
 - € 274.124,93 per lavorazioni a misura soggette a ribasso;
 - € 8.485,07 per oneri di sicurezza da PSC non soggetti a ribasso d'asta.
4. di approvare gli atti della presente procedura di gara e specificamente:
 - Lettera di invito e relativi allegati;
 - Capitolato Speciale di Appalto ed elaborati tecnici relativi alla progettazione esecutiva;
5. di procedere alla trasmissione della lettera d'invito a presentare offerta ai cinque operatori economici selezionati dal RUP come da verbale di data 19.04.2023 e relativo Allegato A;
6. di prevedere, data la particolare specializzazione richiesta per l'esecuzione dei lavori oggetto di affidamento, il sopralluogo obbligatorio dell'immobile su cui saranno effettuati gli interventi;
7. di prevedere la facoltà, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32, comma 8 e 13, del Codice, nonché dall'art. 8, comma 1, lett. a), del D.L. 76/2020, di dare avvio anticipato all'esecuzione della fornitura per ragioni di urgenza, nelle more della stipula del contratto di appalto nonché nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice;
8. di dare atto che secondo quanto indicato nel disciplinare d'obblighi, la conclusione dei lavori deve avvenire entro e non oltre il termine perentorio del 30.09.2023;
9. di predisporre i pagamenti secondo le procedure stabilite dal servizio centrale PNRR e dal Ministero della Cultura, contenute nella relativa manualistica, nel rispetto del piano finanziario e cronogramma di spesa approvato, inserendo nel sistema informatico i relativi documenti riferiti alle procedure e i giustificativi di spesa e pagamento necessari ai controlli ordinari di legalità e ai controlli amministrativo-contabili previsti dalla legislazione nazionale applicabile, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 22 del Reg. (UE) n. 2021/241 e dell'art. 9 del D.L. 77/2021, convertito con L. 108/2021;
10. di provvedere alla pubblicazione del presente atto, ai sensi dell'art. 29 del Codice, sul sito dell'Amministrazione nella sezione “Amministrazione Trasparente” alla sotto-sezione “Bandi e contratti”.

Firma


