

**AVVISO PUBBLICO RELATIVO A PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE IN CHIAVE DI ECO EFFICIENZA, ADEGUAMENTO IMPIANTI E INNOVAZIONE DIGITALE PER LO STORICO TEATRO SANTA CHIARA" – CIG 9732676A4E - CUP H85C22000000004**

**PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL’ART. 1, CO. 2 LETT. B),  
DEL D.L. 76/2020  
Codice Procedura CTBPNMI#0001**

*“finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU – PNRR M1C3 – Investimento 1.3 – Migliorare l’efficienza energetica nel cinema, nei teatri e nei musei”*

Con determina a contrarre n. 119 del 28.03.2023 l’Associazione Centro Teatrale Bresciano (di seguito “stazione appaltante”), ha avviato una procedura negoziata, ai sensi dell’art. 1, co. 2, lett. b), del D.L. 76/2020, per l’affidamento dei lavori di “Riqualficazione in chiave di eco efficienza, adeguamento impianti e innovazione digitale per lo storico Teatro Santa Chiara”.

Il presente avviso viene pubblicato, più specificamente, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, rotazione e trasparenza, operatori economici, in possesso di adeguata qualificazione, interessati ad essere invitati alla procedura negoziata ai sensi dell’articolo 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16 luglio 2020, n.76, convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n.120 per l’affidamento dei lavori di cui sopra. Si specifica sin d’ora che il presente avviso non è vincolante per la stazione appaltante, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, l’iter avviato, e di non dar seguito alla procedura per l’affidamento dei lavori di cui trattasi, senza che i soggetti che abbiano manifestato interesse a parteciparvi possano vantare alcuna pretesa. Si precisa che con il presente avviso non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi. Il presente avviso non costituisce un invito a offrire né un’offerta al pubblico ai sensi dell’art. 1336 del codice civile o promessa al pubblico ai sensi dell’art. 1989 del Codice civile. Il presente avviso non può ritenersi ingenerare negli operatori economici alcuna aspettativa di affidamento sul successivo invito alla procedura di gara.

La procedura di affidamento si svolgerà attraverso l’utilizzo della piattaforma GPA (<https://gpa.appaltiamo.eu>), mediante la quale verranno gestite le fasi di pubblicazione dell’avviso di manifestazione di interesse, di selezione degli operatori economici, di invito alla procedura negoziata, di presentazione delle offerte, di verifica e valutazione delle stesse nonché di aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, ai sensi degli artt. 40 e 58 del D.Lgs. 50/2016 (di seguito “Codice”), tutto come meglio dettagliato all’interno del presente avviso e secondo quanto verrà meglio precisato nella lettera di invito.

**PIATTAFORMA GPA – REGISTRAZIONE E ACCREDITAMENTO**

Per poter procedere all’invio della manifestazione di interesse ciascun operatore economico dovrà:

- **registrarsi** alla piattaforma GPA all'indirizzo **gpa.appaltiamo.eu**, selezionando dal menù nella parte alta dell'homepage la voce **Registrati** e compilando il form con i dati richiesti. Al termine della procedura di registrazione le credenziali di accesso alla piattaforma saranno inviate all'indirizzo e-mail indicato dall'operatore economico;
- in occasione del primo accesso, **completare la procedura di accreditamento alla piattaforma**, seguendo i passaggi guidati all'interno della piattaforma; una volta effettuato l'accREDITAMENTO alla piattaforma, l'operatore economico potrà operare all'interno del portale per tutta la durata della validità dell'accREDITAMENTO;
- attendere la notifica dell'esito positivo dell'accREDITAMENTO, **necessario per poter presentare istanza**, che sarà inviata sia all'indirizzo PEC dell'operatore economico, sia all'indirizzo e-mail del referente registrato;
- accedere ai dettagli della procedura dalla *homepage* della piattaforma nella sezione **Procedure in scadenza** ovvero, dopo aver effettuato l'accesso alla piattaforma, accedendo ai dettagli della procedura nella sezione **Nuove procedure**;
- cliccare sul pulsante **Partecipa** nella pagina di riepilogo dei dettagli della procedura per presentare la propria istanza.

**Raggruppamenti Temporanei di Imprese e Consorzi Ordinari**: tutte le imprese componenti il RTI dovranno registrarsi individualmente sulla piattaforma GPA come “Operatore Economico” e completare l'accREDITAMENTO, seguendo i passaggi di cui sopra. Successivamente alle registrazioni e agli accREDITAMENTI individuali, sarà necessario che l'impresa capogruppo mandataria, nel primo step di presentazione delle istanze, selezioni quale forma di partecipazione la voce **Raggruppamento temporaneo di imprese/Consorzio ordinario**. Nel secondo step di presentazione dell'istanza, l'impresa capogruppo mandataria dovrà quindi selezionare le imprese mandanti.

**Consorzi**: sia il Consorzio sia i soggetti consorziati indicati quali esecutori dovranno registrarsi individualmente sulla piattaforma GPA come “Operatore Economico” e completare l'accREDITAMENTO, seguendo i passaggi di cui sopra. Successivamente alle registrazioni e agli accREDITAMENTI individuali, sarà necessario che il consorzio, nel primo step di presentazione delle istanze, selezioni quale forma di partecipazione la voce **Consorzio**. Nel secondo step di presentazione dell'istanza, il consorzio dovrà quindi selezionare le imprese consorziate esecutrici.

## **STAZIONE APPALTANTE**

ASSOCIAZIONE CENTRO TEATRALE BRESCIANO, con sede in Brescia, Piazza della Loggia n. 6; P.IVA/C.F. 03196320174.

Responsabile unico del Procedimento: Laura Danesi.

## **FONTE DI FINANZIAMENTO**

Il progetto è finanziato per l'importo di € 162.240,06 dall'Unione europea – Next Generation EU – PNRR M1C3 – Investimento 1.3 – Migliorare l'efficienza energetica nel cinema, nei teatri e nei musei. Le condizioni di finanziamento e le modalità di attuazione dell'intervento sono regolate dall'atto d'obbligo sottoscritto in data 03.11.2022 tra il Ministero della Cultura e la stazione appaltante, individuata quale Soggetto Attuatore del progetto.

Per la parte non coperta da finanziamento con fondi PNRR le opere sono finanziate mediante risorse proprie dell'ente (fondi trasferiti dal Comune di Brescia tramite finanziamento cassa depositi e prestiti con fondi del risparmio postale).

## OGGETTO

Esecuzione dei lavori di “Riqualficazione in chiave di eco efficienza, adeguamento impianti e innovazione digitale per lo storico Teatro Santa Chiara” secondo quanto previsto nei documenti progettuali, allegati al presente avviso.

Regione: Lombardia

Comune: Brescia

CUP: H85C22000000004

CIG 9732676A4E

L'immobile oggetto di intervento è soggetto a vincolo monumentale ai sensi del Titolo I del D.Lgs.42/2004 sulla base di quanto disposto dal DM 23/03/1912 nonché a vincolo paesaggistico-ambientale ai sensi dell'art. 136 lettera d) del medesimo D.Lgs. 42/2004.

## TERMINE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI

I lavori dovranno essere conclusi entro il termine di 90 giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di effettivo avvio dei lavori e comunque entro e non oltre il termine perentorio del 30.09.2023, pena la perdita del finanziamento.

La stazione appaltante, ai sensi dell'art. 32, commi 8 e 13, del Codice e dell'art. 8, comma 1, lett. a), del D.L. 76/2020, si riserva la facoltà di dare avvio anticipato ai lavori, per ragioni di urgenza, nelle more della sottoscrizione del contratto e della verifica sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice.

## IMPORTO STIMATO DEI LAVORI IN APPALTO

L'importo complessivo stimato dell'affidamento oggetto della presente procedura, calcolato ai sensi dell'art. 35, co. 4, del Codice, è pari ad € 275.000,00, oltre IVA (come risulta dal progetto esecutivo in corso di validazione e verifica; l'importo è indicativo e potrà subire variazioni nel progetto esecutivo verificato e validato) di cui:

- € 265.000,00 per lavori (comprensivi di costi della manodopera)
- € 10.000,00 per oneri per la sicurezza derivanti da rischi interferenziali.

Le categorie dei lavori sono le seguenti:

	Lavorazioni	CAT.	IMPORTO STIMATO LAVORI AL NETTO DI ONERI SICUREZZA E IVA
1)	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS30	133.000,00 €
2)	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	OG2	78.000,00 €
3)	Impianti termici e di condizionamento	OS28	54.000,00 €
	<b>TOTALE</b>		<b>265.000,00 €</b>

1) Le lavorazioni riconducibili alla categoria OS30 consistono nella verifica, ampliamento e adeguamento Impianti elettrici di Illuminazione ordinaria, Illuminazione di Emergenza, distribuzione Forza Motrice, impianti di chiamata interna, alimentazione impianti di ventilazione,

sistemi di allarme acustico, alimentazione privilegiata sistemi di aspirazione fumi, impianto di messa a terra secondaria.

- 2) Le lavorazioni riconducibili alla categoria OS28 sono così suddivise;  
A – SALA TEATRALE: realizzazione di un impianto di aerazione forzata;  
B – CAMERINI: realizzazione di un impianto di climatizzazione (estiva e invernale) e ventilazione meccanica controllata.
- 3) Le lavorazioni riconducibili alla categoria OG2 sono opere edili connesse all'impiantistica. Da un punto di vista edile architettonico l'intervento è essenzialmente legato all'alloggiamento degli impianti (macchine e condutture), poiché allo stato di fatto non sono previsti locali tecnici e cavedi impiantistici adeguati ad accoglierli.

I lavori sono affidati "a misura" ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lett. eeeee) e dell'art. 148, comma 6, del Codice e dell'articolo 43, commi 3 e seguenti, del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

### **SOGGETTI AMMESSI**

Sono ammessi a partecipare alla manifestazione di interesse (in forma singola e associata/aggregata) gli operatori economici individuati dall'articolo 45 del Codice e secondo le disposizioni riportate nel ridetto articolo, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata/aggregata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice, nonché l'art. 92 d.P.R. 207/2010 in quanto applicabile.

Ai sensi dell'art. 48, comma 8, del Codice, è, inoltre, ammessa, secondo quanto ivi previsto, la partecipazione dei soggetti che intendono riunirsi o consorziarsi di cui all'art. 45, comma 2, lett. d) ed e) del Codice.

Nel caso di partecipazione di operatori economici interessati a riunirsi in Raggruppamento temporaneo ("Raggruppamento temporaneo" o "RTI") o interessati a consorziarsi deve essere presentata la dichiarazione di impegno con cui tutti i soggetti interessati che costituiranno il raggruppamento RTI o il Consorzio dichiarando che, in caso di aggiudicazione, gli stessi costituiranno il raggruppamento o il Consorzio con l'indicazione del soggetto individuato come mandatario/ consorziato capogruppo, cui verrà conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza.

Ai sensi dell'art. 80, comma 5, lett. m) del Codice, è fatto divieto di partecipare agli operatori economici che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

È fatto altresì divieto agli operatori economici di partecipare alla Procedura in più di un Raggruppamento temporaneo di operatori economici o Consorzio ordinario di operatori economici ("Consorzio ordinario") o di Aggregazione di imprese di rete o GEIE ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in Raggruppamento temporaneo o Consorzio ordinario o in Aggregazione di imprese di rete o GEIE, pena l'esclusione dell'operatore economico, del Raggruppamento temporaneo, Consorzio ordinario, Aggregazione di imprese di rete al quale l'operatore economico partecipa.

Ai sensi dell'art. 48, comma 9, del Codice è vietata l'associazione in partecipazione sia durante la procedura sia successivamente all'aggiudicazione; in caso di violazione del divieto, si applica quanto previsto dall'art. 48, comma 10 del Codice.

A sensi dell'art. 48, comma 9, del Codice, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei Raggruppamenti temporanei e dei Consorzi ordinari rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, fatto salvo quanto dallo stesso art. 48; l'inosservanza di tale divieto

comporta l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto, nonché l'esclusione dei concorrenti riuniti in Raggruppamento temporaneo o Consorzio ordinario ai sensi dell'art. 48, comma 10 del Codice.

## **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

A pena di esclusione i soggetti interessati dovranno possedere i requisiti di seguito indicati (il possesso deve essere dichiarato mediante autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000), fermo restando che la presentazione della manifestazione di interesse in conformità al presente avviso non costituisce prova di possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti anche per la fase successiva dell'affidamento dei lavori, che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato in sede di procedura.

### ➤ REQUISITI DI ORDINE GENERALE:

Sono **esclusi** dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.

Gli operatori economici devono possedere, pena l'esclusione dalla gara, l'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede oppure devono aver presentato domanda di iscrizione al predetto elenco (cfr. Circolare Ministero dell'Interno prot. 25954 del 23 marzo 2016 e DPCM 18 aprile 2013 come aggiornato dal DPCM 24 novembre 2016) essendo previste nell'esecuzione dell'appalto le seguenti lavorazioni: fornitura di carpenteria metallica e noli a caldo.

Si precisa che, laddove l'esecuzione delle lavorazioni di cui al precedente capoverso, fosse affidata a terzi mediante ricorso al subappalto, l'iscrizione all'elenco dovrà essere posseduto da parte del/i subappaltatore/i.

Le dichiarazioni potranno essere rese dal legale rappresentante sia per se stesso, che in nome e per conto di tutti i soggetti alla stessa tenuti - sia cessati che in carica - al fine di una semplificazione e riduzione degli oneri documentali a carico dei partecipanti.

### ➤ REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

Iscrizione alla C.C.I.A.A. (Registro delle Imprese) ovvero, se imprese non italiane residenti in uno Stato U.E., in analogo registro professionale o commerciale dello Stato U.E. di residenza

### ➤ REQUISITI DI IDONEITÀ TECNICA, IDONEITÀ ORGANIZZATIVA E DI ADEGUATA CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA

Possesso di attestazione rilasciata da S.O.A. regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la categoria prevalente e per le categorie scorporabili a qualificazione obbligatoria oppure, in alternativa, il possesso dei requisiti semplificati di cui all'articolo 90, comma 1, del D.P.R. 207/2010.

In caso di operatore economico singolo, il concorrente dovrà essere in possesso di attestazioni SOA o dei requisiti ex art 90 D.P.R. 207/2010 per importi idonei a coprire l'importo dei lavori delle singole categorie; in alternativa, ai sensi dell'art. 92 comma 1 del D.P.R. 207/2010, dovrà essere in possesso di attestazione SOA per la categoria prevalente per classifica idonea a coprire sia l'importo della prevalente che l'importo delle scorporabili, dichiarando contestualmente che farà ricorso al subappalto qualificante per le categorie OS28 e OG2.

In caso di RTI verticale, ai sensi dell'art. 92 co. 3 del D.P.R. 207/2010 la mandataria deve possedere la qualificazione nella categoria prevalente. Nelle categorie scorporabili ciascuna mandante possiede i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte dalle mandanti sono posseduti dalla mandataria con riferimento alla categoria prevalente.

Ai fini della qualificazione vengono riassunte tutte le parti, appartenenti alle categorie generali o specializzate, di cui si compone l'opera:

Lavorazioni	Cat	Cl.	Importo	Indicazioni speciali ai fini della partecipazione		
<i>Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi</i>	OS30*	I oppure art. 90 DPR	133.000,00	Prevalente	Parzialmente subappaltabile*	Qual.ne obbligatoria
<i>Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela</i>	OG2	I oppure art. 90 DPR	78.000,00	Scorporabile	Subappaltabile al 100%	Qual.ne obbligatoria
<i>Impianti termici e di condizionamento</i>	OS28*	I oppure art. 90 DPR	54.000,00	Scorporabile	Subappaltabile al 100%	Qual.ne obbligatoria

\* Per i seguenti lavori vige l'obbligo di esecuzione da parte di installatori abilitati ai sensi degli articoli 3 e 4 del decreto ministeriale 22 gennaio 2008, n. 37: impianti di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, impianti di protezione contro le scariche atmosferiche, nonché gli impianti per l'automazione di porte, cancelli e barriere.

\*\* Ai sensi dell'art. 105, comma 1 del Codice, non può essere affidata a terzi la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente. L'esecuzione dei lavori potrà essere affidata in subappalto soltanto ad impresa in possesso dei requisiti necessari, previa dichiarazione di subappalto, resa dal concorrente in fase di gara, nell'apposita sezione del documento di gara unico europeo (DGUE).

Ai sensi dell'art. 146, comma 3, del Codice, non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 89 del medesimo Codice.

*Indicazioni per i raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, GEIE*

I soggetti di cui all'art. 45 comma 2, lett. d), e), f) e g) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle Aggregazioni di imprese di rete, ai Consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i Raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile.

I requisiti di idoneità professionale, così come i requisiti di ordine generale, devono essere posseduti da:

- ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziande o GEIE;



- ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

Quanto ai requisiti di idoneità tecnica, idoneità organizzativa e di adeguata capacità economico-finanziaria, ciascuna impresa partecipante al Raggruppamento temporaneo o al Consorzio ordinario deve possedere la qualificazione SOA nella categoria e classifica adeguata alle opere che intende eseguire oppure i requisiti ex art 90 D.P.R. 207/2010 per importi idonei.

A pena di esclusione, ciascuna impresa deve essere qualificata per i lavori che intende eseguire.

Le Associazioni di OE devono indicare le percentuali di esecuzione di lavori che ciascuna impresa dovrà espletare.

#### *Indicazioni per i consorzi di cooperative e di imprese artigiane e i consorzi stabili*

I Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

I requisiti di idoneità professionale e di capacità generale devono essere posseduti dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici.

Per il possesso dei requisiti di idoneità tecnica, idoneità organizzativa e di adeguata capacità economico-finanziaria, si applica l'art. 47 del Codice.

#### **OBBLIGHI SPECIFICI COLLEGATI AL FINANZIAMENTO PNRR**

*Si precisa sin d'ora che, trattandosi di intervento parzialmente finanziato con fondi del PNRR, gli operatori economici che saranno invitati alla seconda fase della procedura dovranno, al momento della presentazione dell'offerta, obbligarsi al rispetto degli obblighi specifici ad esso connessi; in fase di invito gli operatori economici saranno pertanto obbligati a rendere le seguenti dichiarazioni:*

1. In merito alla condizione di cui all'art. 47, co. 2 - Rapporto sulla situazione del personale (operatori economici che occupano oltre 50 dipendenti):

□ 1.1. di rientrare nel novero degli operatori economici tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'art. 46 D.Lgs. 198/2006 e pertanto:

a) allega, a pena di esclusione, copia dell'ultimo rapporto redatto

b) attesta la conformità del piano allegato a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi dell'art. 46 co. 2 o, in caso di inosservanza dei termini previsti dal co. 1 del medesimo art. 46, la contestuale trasmissione del piano allegato alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità

IN ALTERNATIVA

□ 1.2. di non rientrare nel novero degli operatori economici tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'art. 46 D.Lgs. 198/2006;

2. In merito alla condizione di cui all'art. 47, co. 3 - Relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile (operatori economici che occupano un numero pari o superiore a 15 e fino a 50 dipendenti e non tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'art. 46 D.Lgs. 198/2006):

□ 2.1. di rientrare nel novero degli operatori economici tenuti alla redazione della relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile e, pertanto, di impegnarsi entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a:

a) consegnare alla stazione appaltante una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta;

b) trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità;

Il mancato rispetto di detto impegno, in conformità ai disposti dell'art. 47, co. 6 del citato Decreto, comporterà l'applicazione di penali di cui all'art. 20 del Capitolato Speciale d'Appalto, nonché l'impossibilità di partecipare in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi, ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati con le risorse derivanti da PNRR e PNC.

*in alternativa*

□ 2.1. di non rientrare nel novero degli operatori economici tenuti alla redazione della relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile.

3. □ di non essersi reso responsabile, negli ultimi dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta, in riferimento ad altre procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati con le risorse derivanti da PNRR e PNC, della mancata consegna della relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile di cui all'art. 47, co. 3 D.L. 77/2021 conv. in L. 108/2021;

4. In merito alla condizione di cui all'art. 47, co. 3 bis - Dichiarazione di regolarità sul diritto al lavoro delle persone con disabilità (operatori economici che occupano un numero pari o superiore a 15 dipendenti)

□ 4.1. di essere soggetto all'assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla L. 68/1999, e pertanto di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a:

a) consegnare alla stazione appaltante una relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla L. 68/1999, e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a carico dell'impresa nel triennio antecedente la data di scadenza della presentazione delle offerte;

b) trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali;

□ 4.2. di aver assolto gli obblighi di cui alla L. 68/1999;

Il mancato rispetto di detto impegno, in conformità ai disposti dell'art. 47, co. 6 del citato Decreto, comporterà l'applicazione di penali di cui all'art. 20 del Capitolato Speciale d'Appalto.

IN ALTERNATIVA

□ 4.1. di non essere soggetto all'assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla L. 68/1999;

5. in merito al "non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali (DNSH)", dichiara di aver preso visione e di accettare quanto previsto dalla relazione DNSH e di assumersi gli obblighi specifici relativi al PNRR relativamente al "non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali" c.d. Do Not Significant Harm (DNSH), ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020;

6. in merito al "non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali (DNSH)", dichiara di assumersi gli obblighi specifici relativi al PNRR relativamente al "non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali" c.d. Do Not Significant Harm (DNSH), ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 2020/852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020.

## TERMINE E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

I soggetti registrati e accreditati in piattaforma dovranno presentare la documentazione di seguito descritta, **sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante** o da altra persona in grado di impegnare l'operatore economico

**entro e non oltre le ore 12.00 del giorno MERCOLEDÌ 12 APRILE 2023**

I soggetti interessati dovranno caricare all'interno della piattaforma telematica la seguente documentazione:

- manifestazione d'interesse, redatta secondo il modello Allegato A – Manifestazione di interesse;
- Documentazione grafica, descrittiva o fotografica di un numero massimo di tre interventi realizzati ritenuti dall'impresa significativi della propria capacità e che riguardino lavori di messa in opera di impianti tecnologici (elettrici, termici e di condizionamento) all'interno di immobili, preferibilmente soggetto a vincolo monumentale ai sensi del Titolo I del D.Lgs.42/2004, aventi destinazione ricreativo-culturali, quali teatri, centri congressi, biblioteche, musei.



- Per ogni intervento, scelto fra quelli conclusi negli ultimi cinque anni antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso, sarà necessario fornire il nominativo, il recapito telefonico, l'indirizzo di posta elettronica del committente e l'importo dei lavori. Tale documentazione sarà costituita per ogni progetto da non più di 1 scheda in formato A4 (fronte e retro) scritta con caratteri non inferiori al corpo 12;
- Curriculum aziendale, organico, mezzi d'opera e attrezzature di cantiere, eventuali certificazioni, lavori eseguiti con la specificazione degli importi a base d'asta e dei committenti;
- (*se posseduta*) attestazione SOA in corso di validità.

Al fine di presentare l'istanza, l'operatore economico, nell'ultimo step, dovrà generare il file PDF di conferma della partecipazione, apporre la firma digitale del soggetto firmatario degli atti di gara (così come individuato nel primo step di caricamento dell'istanza) e infine caricarlo nell'apposito campo. Nel caso di Raggruppamenti Temporanei di Imprese, la conferma di partecipazione dovrà essere sottoscritta, oltre che dal soggetto indicato come firmatario dell'impresa mandataria capogruppo, anche dal soggetto indicato come firmatario di ciascuna impresa mandante.

Nel caso di Consorzi, la conferma di partecipazione dovrà essere sottoscritta, oltre che dal soggetto indicato come firmatario del consorzio, anche dal soggetto indicato come firmatario di ciascuna impresa consorziata indicata come esecutrice.

Si precisa che il file generato automaticamente dalla piattaforma **NON dovrà essere in alcun modo modificato**, così come **NON dovrà essere variata la sua denominazione**.

Una volta ricaricato il file di riepilogo dell'istanza sottoscritto digitalmente, sarà necessario cliccare sul pulsante "**Conferma**" per inviare l'istanza.

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine di cui sopra o che non risultino inviate con le modalità indicate. Il termine di scadenza di presentazione delle manifestazioni di interesse è perentorio e non sono ammesse istanze tardive.

La stazione appaltante declina ogni responsabilità in ordine a disguidi tecnici o di altra natura che impediscano l'invio e la ricezione delle istanze entro il termine predetto.

## **CRITERI PER L'INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA**

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 1, comma 2, lett. b), per lavori di importo pari a quelli in oggetto, la procedura negoziata si svolge previa consultazione di almeno cinque operatori economici in possesso dei requisiti di partecipazione sopra individuati.

Gli operatori economici saranno selezionati dal RUP, a proprio insindacabile motivato giudizio, tra le manifestazioni di interesse validamente pervenute entro il termine, secondo le norme di seguito descritte.

Qualora pervenga un numero di manifestazioni di interesse valide pari o inferiori a 5, saranno invitati tutti gli operatori economici; *si intendono "valide" le manifestazioni di interesse presentate da operatori economici che dichiarino il possesso dei requisiti di partecipazione come sopra descritti.*

Qualora le manifestazioni di interesse **valide** siano in numero superiore a 5, nell'esame delle candidature pervenute il RUP considererà come requisito **preferenziale** aver realizzato lavori di

messa in opera di impianti tecnologici (elettrici, termici e di condizionamento) all'interno di immobili, **preferibilmente** soggetto a vincolo monumentale ai sensi del Titolo I del D.Lgs.42/2004, aventi destinazione ricreativo-culturali, quali teatri, centri congressi, biblioteche, musei (di seguito denominati "lavori analoghi"). Si procederà all'invito di tutti i candidati che abbiano dimostrato di aver realizzato lavori analoghi, ritenuti idonei dal RUP, se in numero superiore a 5 e fino ad un massimo di 10

**Si precisa quindi che l'operatore economico che non presenti la documentazione grafica, descrittiva o fotografica degli interventi come sopra richiesti non sarà valutato.**

Qualora non vi siano candidati che abbiano dimostrato di aver realizzato lavori analoghi ritenuti idonei dal RUP oppure tali candidati siano in numero inferiore a 5, ma le manifestazioni di interesse **valide** siano pervenute in numero superiore a 5, al fine di individuare tutti o parte degli operatori economici da invitare per arrivare al numero minimo di 5, il RUP valuterà il curriculum aziendale caricato in piattaforma; qualora ciò non sia possibile per mancata presentazione della documentazione da parte dei candidati, alla selezione di tutti o parte dei candidati si procederà tramite sorteggio.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare la procedura oggetto del presente avviso anche in presenza di una sola offerta valida, qualora la stessa risulti congrua e conveniente per la stazione appaltante stessa.

#### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. 76/2020, dell'art. 95, comma 2, e dell'art. 148, comma 6, del Codice e ss.mm.ii., l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016 qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

In fase di presentazione dell'offerta sarà richiesto agli operatori economici invitati il sopralluogo obbligatorio dei luoghi, a pena di esclusione.

#### **CHIARIMENTI**

Ai sensi dell'art. 40, comma 1, del Codice, eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul contenuto del presente avviso per la manifestazione d'interesse potranno essere richiesti mediante la piattaforma GPA.

É possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da formulare all'interno della sezione **Comunicazioni** della procedura di gara, **entro e non oltre il 07.04.2023**.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione in forma anonima all'interno della piattaforma GPA.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

#### **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL REGOLAMENTO EUROPEO N. 679/2016 E DEL D.LGS. 196/2003**

Ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 e del D.Lgs. 101/2018 si informa che i dati forniti dagli operatori economici sono trattati dalla stazione appaltante, quale responsabile del trattamento, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento e nel rispetto del suddetto Decreto. Gli operatori economici e gli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dal precitato Decreto.

**Informazioni sulle modalità di registrazione, di accreditamento e di invio delle manifestazioni:**

Per assistenza tecnica in fase di registrazione alla piattaforma GPA, di accreditamento alla stessa e di invio delle manifestazioni di interesse:

- tramite sistema di ticketing, accessibile dal pulsante “Ticket assistenza” posto in alto a destra all’interno del proprio account sulla piattaforma (dopo avere eseguito il login con le credenziali in proprio possesso)
- tramite PEC all’indirizzo [gpa.gare@pec.it](mailto:gpa.gare@pec.it);
- telefonicamente al numero 0461 1637569, dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle ore 14.00 alle ore 16.00 (esclusi i festivi).

Si allega:

- Modello A – manifestazione di interesse
- Relazioni descrittive e computi metrici delle opere

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Laura Danesi